



平成23年4月27日

各 位

会 社 名 東和メックス株式会社
代表者の役職名 代表取締役会長兼社長 村田 三郎
(コード番号 6775 東証第二部)
問 合 せ 先 経営企画部長 谷口 啓一
電 話 番 号 03-5684-2321 (代表)

本社移転および固定資産の譲渡並びに特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、平成23年4月27日開催の取締役会において、下記のとおり、本社移転を決議するとともに、現在の本社ビルの土地・建物を、伊藤忠商事株式会社に譲渡することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

I. 本社移転について

1. 移転目的

当社は、企業理念の具現に向けて、グループ一体として新たな事業展開を推進し、経営体質の強化に向けた事業構造改革を実施しております。

その一環として、グループとして一体感を高めるため、分散している本社機能を集約し、戦略的な機能強化、経営効率の向上を図ります。

2. 新住所等

移転先住所 近隣を予定

現在、近隣物件につきまして具体的な交渉を行っております。確定次第お知らせいたします。

3. 移転予定日（業務開始予定日）

平成23年10月1日（予定）

4. 業績に対する影響

本社移転に伴い、“II. 固定資産の譲渡について”の“4. 今後の見通し”に記載しております。

5. その他

- (1) 当社のほか、当社の連結子会社の本社事務所も同住所に移転する予定です。
- (2) 新本社所在地は現本社所在地と同一区内を予定しているため、本社移転に伴う定款の変更はありません。

II. 固定資産の譲渡について

上記 I. に伴い、現在の当社ビル土地・建物（以下、「本譲渡資産」）について、経営資源の有効活用を図るため、伊藤忠商事株式会社に譲渡するものであります。

1. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	譲渡益	現況
東京都文京区本郷 3-5-5 土地 297.11 m ² 建物 延床面積 1,811.63 m ²	347 百万円	522 百万円	175 百万円	当社ビル

※帳簿価額については、平成 23 年 2 月末現在のもの

2. 譲渡先の概要

(1)	名称	伊藤忠商事株式会社
(2)	所在地	東京都港区北青山 2 丁目 5 番 1 号
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役社長 岡 藤 正 広
(4)	事業内容	総合商社事業
(5)	資本金	202,241 百万円
(6)	設立年月日	昭和 24 年 12 月 1 日
(7)	純資産(連結) (平成 22 年 3 月末)	1,098,419 百万円
(8)	総資産(連結) (平成 22 年 3 月末)	5,476,847 百万円
(9)	大株主及び持株比率 (平成 22 年 3 月末)	持株比率 日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (信託口) 6.76% 日本マスタートラスト信託銀行(株) (信託口) 5.61% 日本トラスティ・サービス信託銀行(株) (信託口 9) 2.77%
(10)	上場会社と当該会社 の関係	当社と当該会社との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、関連当事者にも該当しません。

3. 譲渡の日程

- | | | |
|-----|---------|------------------|
| (1) | 取締役会決議 | 平成 23 年 4 月 27 日 |
| (2) | 契約締結日 | 平成 23 年 4 月 27 日 |
| (3) | 物件引渡予定日 | 平成 23 年 6 月 30 日 |

4. 今後の見通し

本譲渡資産の譲渡に伴い、当期の連結および個別決算において、以下のとおり、特別利益を計上する見込みです。

固定資産売却益 175 百万円

なお、固定資産除却損や移転費用等が発生する見込みであり、当期において当該費用を計上する予定です。また、通期業績への影響等につきましては現在精査中であり、確定次第お知らせいたします。

以 上